



Puuhuone Ars Oy

**ESTEETTÖMYYYTTÄ EDISTÄVÄT
KUSTANNUSTEHOKKAAT RATKAISUT
KIINTOKALUSTEISSA**

IKÄÄNTYNEET JA ASUMINEN -SEMINAARI

13.11.2007

TOIMITUSJOHTAJA, KTM TIMO PUNKARI



Puuhuone Ars Oy

Puuhuone Ars Oy on projektipuusepäntehdas, joka on keskittynyt kaluste- ja julkisivurakenneurakoihin.

Esteettömän asumisen sektorilla yhtiöllä on

- palvelu- ja senioritalojen sekä vanhain- ja dementiakotien kalusteista pitkä ja laaja kokemus
- oma säätöasokeittiöratkaisu ja -mallisto
- esteettömät eteiskalusteet ja vaatekomerot



Puuhuone Ars Oy

ESTEETTÖMÄN ASUMISEN EDELLYTYKSIÄ KOTONA JA PALVELUTALOISSA

Itsenäiseen asumiseen vaaditaan toimivat

- wc- ja pesutilat
- keittiö
- makuuhuone ja säilytystilat

Standardikalusteiden mitoitus ja varusteet eivät juurikaan ota huomioon pyörätuolin tai rollaattorin käyttäjiä eivätkä myöskään liikunta-, ulottuvuus- tai näkörajoitteita.



Puuhuone Ars Oy

ESTEETTÖMYYS KIINTOKALUSTEISSA (TeTT)

Toimivuus: Keittiön, wc-tilojen, makuuhuoneen ja säilytystilojen on oltava toimivia pyörätuolia ja rollaattoria käyttäville ja ulottumis- ja näkörajoitteiselle.

Esteettisyys: Kaunis ulkonäkö lisää asumismukavuutta – ankea inva-look ei sitä tee.

Turvallisuus: Käytön on oltava turvallista kaikille käyttäjille.

Taloudellisuus: Investointien ja toimivuuden on oltava oikeassa suhteessa, mutta myös kalusteen eliniän aikaisten käyttömenojen säästö on otettava mukaan laskelmiin.



Puuhuone Ars Oy

ESTEETTÖMYYTTÄ EDISTÄVIÄ OLEMASSAOLEVIA
KUSTANNUKSILTAAN EDULLISIA
KIINTOKALUSTERATKAISUJA, ESIMERKKEJÄ:

Säätötasokeittiö

Mahdollistaa omatoimisen keittiön käytön pyörätuolista, rollaattoria käyttäen, istuen, ulottumis- tai näkörajoitteisena. Tekniikka on olemassaolevaa, testattua ja kustannuksiltaan edullista keittiön käyttöikään verrattuna.

Hahmottamista helpottavat värikontrastit, isot vetimet, kevyet liukuliskot, aputasot, oikein valitut kodinkoneet, jne., ovat helppoja toteuttaa, kustannuksiltaan edullisia ja pitkäikäisiä ”low-tech”-ratkaisuja.

Säätötasokeittiö



Esteetön, toimiva säätötasokeittiö voi olla myös esteettisesti miellyttävä



Puuhuone Ars Oy

Esteetön eteiskaluste

Mahdollistaa säilytystilojen täysipainoisen käytön pyörätuolista, rollaattoria käyttäen, istuen, ulottumis- tai näkörajoitteisena.

Hahmottamista helpottavat värikontrastit, alaslaskettavat tai ulosvedettävät vaattetangot, kevyin liukukiskoin varustetut korit ja laatikot, sokkelilaatikot, isot vetimet sekä matalammat mitoitusmitat ovat helppoja toteuttaa, kustannuksiltaan edullisia ja pitkäikäisiä ”low-tech”-ratkaisuja.

Esteetön eteiskaluste



Eteiskalusteesta saadaan esteetön yksinkertaisilla ratkaisuilla



Puuhuone Ars Oy

KOTIIN TEHTÄVIEN ESTEETTÖMIEN KALUSTEIDEN HANKINTOJEN VAIKEUKSIA

Kuntien investointipolitiikka: Hyvin usein vain halvin lain vaatimukset toteuttava asunnonmuutostyö maksetaan toimivuuden kustannuksella. Investointien ja käyttömenojen yhteyttä ei oteta huomioon: vähän kalliimpi, mutta paljon toimivampi ratkaisu säästää usein kotiavustajakäyntejä ja voi siirtää laitokseen joutumista sekä lisää omatoimisuutta.

Omalla rahallaan hankkivien asenteet: ei haluta maksaa ”inva-varustuksesta”, johon on periaatteessa mahdollista saada yhteiskunnan tukea, vaikka tarve ja varaa olisi.



Puuhuone Ars Oy

PALVELUTALOIHIN TEHTÄVIEN ESTEETTÖMIEN KALUSTEIDEN HANKINTOJEN VAIKEUKSIA

Kustannuspaineet pudottavat esteettömät kalusteet standardia kalliimpina pois, vaikka palvelutalon kaikki kiintokalusteet ovat tyypillisesti vain 3-5% koko urakkahinnasta.

Käyttäjät eivät onnistu perustelemaan esteettömien kalusteiden tarvetta rahoittajille ja rakennusurakoitsijoille – toimivuudesta voidaan uhrata 50% säästämällä 5% .

Kalusteurakka sisällytetään pääurakkaan, jolloin rakennusliikkeen ostaja mieluiten hankkii standardikalusteet vuosisopimustoimittajiltaan.



ESTEETTÖMÄT KALUSTEET SOPIVAT KAIKILLE

Esteettömät, hyvin suunnitellut esteettiset kalusteet palvelevat kaikkia käyttäjiä, eli niihin sijoitettu lisäkustannus ei koskaan mene hukkaan.

Esteettömät, hyvin suunnitellut esteettiset kalusteet toimivat elinkaari- ja design for all -ajattelun mukaisesti koko pitkän käyttöaikansa.